

Vacature senior installatie adviseur/inspecteur

Functieomschrijving

Als senior installatie adviseur/inspecteur ben je de expert binnen R-ffect BV op alle aspecten van gebouwgebonden installatietechniek (E, W, Lift, Brandveiligheid, Domotica, GBS, etc.). Je bent een vraagbaak voor collega's en opdrachtgevers en hebt de verantwoordelijkheid om de installatie technische kennis van het bedrijf als geheel naar een hoger niveau te brengen en actueel te houden. Enerzijds speel je een belangrijke rol in het controleren van het beheer en onderhoud van de gebouw gebonden installaties, anderzijds ben je instaat oplossingen te controleren voor de bestaande installaties bij onze opdrachtgevers. Je bent de backup bij alle installatietechnische vraagstukken voor onze vastgoedadviseurs en projectleiders, of het nu gaat het opstellen van een installatie MJOP, de beoordeling van een offerte, om het controleren van een installatie ontwerp of de inspectie van een installatie.

Taken/verantwoordelijkheden:

- De expert binnen R-ffect op het gebied van installatietechniek (E,W, Lift, Brand, Domotica, GBS, etc).
- Vraagbaak voor collega's en opdrachtgevers op het gebied van installatietechniek
- Controleren van onderhoud en beheer van installaties
- Uitlezen, beheren en bijstellen gebouw beheersystemen
- Uitvoeren en analyseren van klimaatmetingen
- Inspecteren van installaties volgens NEN2767 (conditiemeting)
- Opstellen en controleren MJOP (Excel & O-Prognose) voor gebouwgebonden installaties
- Inkopen en beoordelen van installatietechnische werkzaamheden
- Beoordelen/controleren van installatie ontwerpen
- Opstellen/beoordelen begrotingen installatietechnische werkzaamheden
- Actueel houden van installatiekennis en wetgeving binnen organisatie
- Begeleiden/opleiden van collega's binnen de installatietechnische expertise

R-ffect BV

R-ffect BV is een snel groeiend adviesbureau gespecialiseerd in vastgoedmanagement van hoofdzakelijk maatschappelijk vastgoed. Onze opdrachtgevers zijn zorginstellingen, woningcorporaties, onderwijsinstellingen, gemeenten en andere vastgoedeigenaren. Onze expertise strekt zich uit van het beheer en onderhoud van bestaand vastgoed, ontwikkelen van nieuwbouw en renovaties, tot het inrichten van duurzame vastgoed regie- organisatie en het inkopen (o.a. Europees aanbesteden), implementeren en aansturen van prestatie- onderhoudscontracten.

R-ffect tracht in haar organisatie de 9 principes van het Duurzame Nieuwe Werken toe te passen (<http://www.r-ffect.nl/organisatie/>) De persoonlijke ontwikkeling en arbeidsvreugde van de medewerkers staat daarbij voorop.

Functie-eisen

HBO werk- en denkniveau. Minimaal een afgeronde installatietechnische MBO opleiding, aangevuld met minimaal 10 jaren praktische ervaring en diverse cursussen om daarmee zorg te dragen voor een brede kennis van gebouw gebonden installaties.

- Je hebt een voorliefde voor installatietechniek.
- Je hebt bij voorkeur een Werktuigbouwkundige achtergrond maar door de jaren heen voldoende kennis van alle aspecten van gebouwgebonden installaties opgebouwd.
- Kennis die ontbreekt vul je graag aan met een opleiding/cursus.
- Wat je niet weet, zoek je uit, je komt altijd met een oplossing.
- Een uitdagende functie waarin je jongen collega's veel kunt leren, met veel vrijheid en ruimte om de rol naar je eigen hand te zetten is precies wat je zoekt;
- Je bent werkzaam vanuit Best en bereid door heel het land te reizen.
- Je software vaardigheden zorgen ervoor dat je in staat bent jezelf te redden in diverse applicaties die voorbij zullen komen.
- Competenties als communicatief vaardig, flexibel en geen 09-17:00 mentaliteit passen perfect bij je.

Arbeidsvoorwaarden

- Marktconform salaris
- Persoonlijk ontwikkeltraject
- Opleidingsmogelijkheden
- Goede secundaire arbeidsvoorwaarden;
- Een baan met veel ontwikkelmogelijkheden binnen een gezellige werksfeer.

Ben je klaar om jouw jarenlange kennis en ervaring in te zetten in een nieuwe, dynamische omgeving en deze te delen met jonge collega's, stuur je dan je CV met pitch naar rhabraken@r-ffect.nl.